

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2025

cu privire la modificarea Hotărârii nr. 99/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad
cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici
ai obiectivului de investiție D.A.L.I. – „Reabilitare rețea canalizare sub presiune
str. Ștefan Tenețchi”

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de
aprobare înregistrat cu nr. 75586/20.08.2025,

Analizând Raportul Direcției Tehnice, Serviciul Investiții, Energetic înregistrat cu
nr. 75587/20.08.2025,

Având în vedere Hotărârea nr. 99/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu
privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai
obiectivului de investiție – ”Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Ștefan Tenețchi”,

Luând în considerare adresa de înaintare nr. 33176/08.04.2025, emisă de S.C.
AQUAEDUCT S.R.L., memoriul justificativ și nota de comandă suplimentară întocmite de
S.C. INSTAL 5F CONSTRUCT S.R.L., proiectant general pentru obiectivul mai sus numit,
Proiect nr 40/2024, în conformitate cu Avizul CTE Favorabil nr. 21761/03.10.2024 emis de
Compania de Apă Arad,

Cu respectarea art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
cu modificările și completările ulterioare,

Conform Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul -
cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții
finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k),
art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. I. Se modifică Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 99/2024 cu
privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai
obiectivului de investiție D.A.L.I. – ”Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Ștefan
Tenețchi”, după cum urmează:

*1. Indicatorii tehnico -economici aprobați, conform Anexei 1, se modifică și vor avea conținutul
prevăzut în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

*2. Se aprobă Devizul General actualizat și va avea conținutul prevăzut în Anexa 2, care face
parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art.II Celelalte prevederi rămân nemodificate.

Art.III Prezenta hotărâre se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

Serviciul Investiții, Energetic
Red./Dact. V.Ș./V.Ș

Cod: PMA-S4-01

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. _____ din _____ 2024

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI:**

**Obiectiv: Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Ștefan Tenețchi
Faza: D.A.L.I.**

TITULAR: MUNICIPIUL ARAD

BENEFICIAR: MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

A. Valoarea totală a investiției:	2.241.466,94 lei (inclusiv TVA)
din care C + M :	1.883.737.76 lei (inclusiv TVA)

B. Principalele caracteristici tehnice ale investiției

Capacități (în unități fizice):

- lungimea rețelei de canalizare propusa 1005 ml, realizata din polietilena PE-HD Ø 400 SDR 17,6 PN 10 bar (traseu intersecție str. Tenețchi-str. Ion Câmpineanu până la SPAU-str. Hatman Arbore);
- se vor executa 8 cămine de vizitare/curățire cu vane.

**TOTAL - lungime totală rețea – 1005 ml;
- 8 cămine.**

C. Durata de realizare a investiției: 12 luni.

D. Eșalonarea investiției: Conform graficului de realizare a investiției.

E. Finanțarea investiției: se asigură din fonduri ale bugetului local și alte surse atrase în condițiile legii.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD,
Nr.

Primarul Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 99/2024 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție D.A.L.I. – ”Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Ștefan Tenetchi”. în susținerea căruia formulez următorul,

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere faptul că dezvoltarea economico-socială durabilă a unei comunități depinde în mare măsură de nivelul echipării edilitare a acestuia, de asigurarea tuturor utilităților necesare desfășurării în condiții optime a activităților de zi cu zi, inclusiv atrageri de noi membrii în comunitate, potențiali investitori sau consumatori, prin ridicarea standardului de viață.

Strada Ștefan Tenetchi este o strada din Municipiul Arad, intens circulată, cu rol de centura ocolitoare. Se propune asigurarea unei rețele de canalizare menajera nouă, pe str. **Ștefan Tenetchi** între strada Ion Câmpineanu și strada Dunării, pe partea dreaptă (Sens Deva-Nădlac), rețea sub presiune cu diametru de 400 mm, care să preia debitele din amonte, zona într-o continuă dezvoltare.

Scopul rețelei noi de canalizare menajeră este acela de a rezolva situația actuală care în prezent nu asigură în mod corespunzător preluarea și transportul apelor menajere în punctele de colectare (SPAU).

Luând în considerare adresa de înaintare nr. 33176/08.04.2025, emisă de SC AQUAEDUCT SRL, memoriul justificativ și nota de comandă suplimentară întocmite de SC INSTAL 5F CONSTRUCT SRL proiectant general pentru obiectivul mai sus numit, Proiect nr 40/2024, în conformitate cu Avizul CTE Favorabil nr. 21761/03.10.2024 emis de Compania de Apă Arad s-au proiectat următoarele lucrări suplimentare față de documentația D.A.L.I. nr. 070/2023:

- conducta de canalizare menajeră sub presiune va fi de PEHD PE100 SDR17 PN10, DN 400x23,7 și va avea o lungime de totală de 1013,40 ml conform proiectului nr. 40/2024;

- pe conductă se vor prevedea cămine de curățare la o distanță de maxim 200 de metri între 2 cămine, cât și la schimbările de direcție ale conductei, în care se vor monta vane cuțit și piese de curățare.

Totodată, ținând cont de legea 141/25.07.2025 care reglementează majorarea TVA de la 19% la 21%, valoarea de deviz contractată inițial necesită o creștere a valorii investiției datorată ajustării prețurilor la materiale, utilaje, echipamente și manoperă.

Aplicând noile valori estimate asupra principalelor elemente constructive, respectiv a materialelor necesare pentru execuția categoriilor de lucrări, a rezultat noua valoare de deviz general, reflectat și în valoarea indicatorilor tehnico-economici.

Având în vedere cele prezentate, propun:

Modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 99/2024 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție **D.A.L.I. – ”Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Ștefan Tenetchi”**.

APROBAT
p. PRIMAR,
Călin Bibarț
VICEPRIMAR
Lazăr Faur

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: Referatul de aprobare înregistrat cu nr. _____, al domnului Călin BIBART, Primarul Municipiului Arad

Obiect: Modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 99/2024 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție **D.A.L.I. – ”Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Ștefan Tenetchi”**.

Principalul obiectiv al investiției îl constituie:

Strada Ștefan Tenetchi este o strada din Municipiul Arad, intens circulată, cu rol de centură ocolitoare. Se propune asigurarea unei rețele de canalizare menajeră nouă, pe str. Ștefan Tenetchi între strada Ion Campineanu și strada Dunării, pe partea dreaptă (Sens Deva-Nadlac), rețea sub presiune cu diametru de 400 mm, care să preia debitele din amonte, zona într-o continuă dezvoltare.

Scopul rețelei noi de canalizare menajeră este acela de a rezolva situația actuală care în prezent nu asigură în mod corespunzător preluarea și transportul apelor menajere în punctele de colectare (SPAU). Documentația Studiu de Fezabilitate prezentată a fost întocmită conform HG 907/2016 de către Proiectant S.C. INTERCAD PROIECT S.R.L., proiect nr. 070/2023, și respectă deplin prevederile actului normativ menționat și ale Certificatului de Urbanism nr. 400 / 22.03.2023.

Referitor adresa de înaintare nr. 33176/08.04.2025, emisă de SC AQUAEDUCT SRL, memoriul justificativ și nota de comandă suplimentară întocmite de SC INSTAL 5F CONSTRUCT SRL proiectant general pentru obiectivul mai sus numit, Proiect nr 40/2024, în conformitate cu Avizul CTE Favorabil nr. 21761/03.10.2024 emis de Compania de Apă Arad s-au proiectat următoarele lucrări suplimentare față de documentația D.A.L.I. nr. 070/2023

- conducta de canalizare menajeră sub presiune va fi de PEHD PE100 SDR17 PN10, DN 400x23,7 și va avea o lungime de totală de 1013,40 ml conform proiectului nr. 40/2024;

- pe conductă se vor prevedea cămine de curățare la o distanță de maxim 200 de metri între 2 cămine, cât și la schimbările de direcție ale conductei, în care se vor monta vane cuțit și piese de curățare.

Lucrările identificate ca suplimentare ce au devenit necesare și nu au fost cuprinse în achiziția inițială, iar schimbarea contractantului este imposibilă din punct de vedere tehnic și economic precum cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu echipamentele, serviciile sau instalațiile existente achiziționate în cadrul procedurii de achiziție inițială împiedicând astfel atingerea obiectivului general al contractului.

Ținând cont de:

- Prevederile art. 221*), alin.(1) lit. b) din Legea 98/2016, respectiv, Contractele de achiziție publică/Acordurile cadru pot fi modificate, fără organizarea unei proceduri de atribuire, în următoarele situații:
- b) pentru lucrările, serviciile sau produsele adiționale din partea contractantului inițial, în limita a maximum 50% din valoarea contractului inițial, care au devenit necesare și nu au fost incluse în procedura de achiziție inițială, iar schimbarea contractantului:

- 1.(i) este imposibilă din motive economice sau tehnice, precum cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu echipamentele, serviciile sau instalațiile existente achiziționate în cadrul procedurii de achiziții inițiale; și
- 2.(ii) ar cauza autorității contractante o creștere semnificativă a costurilor.

Totodată, ținând cont de legea 141/25.07.2025 care reglementează majorarea TVA de la 19% la 21%, valoarea de deviz contractată inițial necesită o creștere a valorii investiției datorată ajustării prețurilor la materiale, utilaje, echipamente și manoperă.

Aplicând noile valori estimate asupra principalelor elemente constructive, respectiv a materialelor necesare pentru execuția categoriilor de lucrări, a rezultat noua valoare de deviz general, reflectat și în valoarea indicatorilor tehnico-economici după cum urmează:

Valoarea totală a investiției:	2.241.466,94 lei (inclusiv TVA)
din care C + M :	1.883.737.76 lei (inclusiv TVA)

Utilitati:

Nu e cazul. Pentru lucrările prevăzute în prezenta documentație nu se estimează un necesar suplimentar de utilități.

Durata de realizare a investiției: 12 luni.

Propunerea de aprobare a documentației tehnice a obiectivului de D.A.L.I. – ”Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Ștefan Tenețchi” se face în conformitate cu:

Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 44, alin. (1), conform căruia ”documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și cele din împrumuturi interne și externe, contractate direct de autoritățile publice locale, se aprobă de către autorități deliberative”.

Față de cele de mai sus,

PROPUNEM,

Modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 99/2024 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție D.A.L.I. – ”Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Ștefan Tenețchi”.

DIRECTOR EXECUTIV,
Gurban Sorin

ȘEF SERVICIU,
Bogoșel Sorin Daniel

ÎNTOCMIT,
Ștefănuț Valerian

VIZAT JURIDIC,